



by



ELASTA-GARD[®] C

RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE
APLICADO EN ESTADO LÍQUIDO

PARTE 1.- ASPECTOS GENERALES

1.- GENERALIDADES

1.1 CONSIDERACIONES

- A.** Proporcionar la mano de obra, los materiales, el equipo y la supervisión necesarios para instalar un sistema de recubrimiento aplicado en estado líquido sobre superficies de concreto nuevas o existentes, tal como se describe en la presente Guía de Especificación.
- B.** Las instrucciones del fabricante para cada uno de los productos que se empleen son considerados como parte de la presente Guía de Especificación.

1.2 DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA

- A.** **ELASTA-GARD C** es un sistema completo a base de materiales compatibles para crear una membrana monolítica impermeable.
- B.** **ELASTA-GARD C** está diseñada precisamente para su aplicación en el tipo específico de superficies detallado en el proyecto.

1.3 CONSTANCIAS

- A.** Datos del Producto: Presentar literatura de **AL-KOAT/NEOGARD** sobre el producto y las instrucciones de instalación.
- B.** Lista de Referencias de Proyectos: Proporcione una lista de proyectos similares como requerimiento de esta especificación.
- C.** Muestras: Proporcione muestras de la membrana especificada. Las muestras se habrán de considerar solamente como ejemplo de acabado y manejo de colores.
- D.** Aprobación del Aplicador: Presentar carta del fabricante manifestando que el aplicador está aprobado para instalar **ELASTA-GARD C**
- E.** Garantía: Proporcione copia de la garantía estándar del fabricante.

1.4 ASEGURAMIENTO DE CALIDAD

- A.** Proveedor Calificado: **ELASTA-GARD C**, tal y como es suministrado por **AL - KOAT**, está aprobado para su uso en este proyecto.
- B.** Aplicador Calificado: El aplicador deberá estar aprobado para instalar **ELASTA-GARD C**.
- C.** Requerimientos de Reglamentos Oficiales:
 - 1. Los materiales usados en **ELASTA-GARD C** deberán cumplir con las regulaciones Federales, Estatales, Municipales sobre Componentes Orgánicos Volátiles (VOC).
- D.** Control de calidad en la obra: Después de terminar la aplicación de **ELASTA-GARD C** se requiere una supervisión de **AL-KOAT/NEOGARD** o de algún tercero designado por ellos. Consultar a **AL-KOAT/NEOGARD** para mayores detalles.

1.5 ENTREGA, CONSERVACIÓN Y MANEJO DEL PRODUCTO

- A.** Entrega: Los materiales serán entregados en sus envases originales sellados y rotulados claramente con la denominación del proveedor, marca y tipo de material.
- B.** Conservación y Manejo: Se recomienda conservar el material a una temperatura de 24° C. En el manejo del producto, debe evitarse dañar los recipientes. No se almacene ni se exponga a la luz directa del sol por lapsos de tiempo prolongados.

1.6 CONDICIONES DE LA OBRA

- A.** Condiciones Ambientales:
 - 1. No se proceda a la aplicación de los materiales si la temperatura del sustrato es menor a los 4.4° C.
 - 2. No se apliquen los materiales a menos de que el sustrato esté limpio y seco.

1.7 GARANTÍA

- A.** A petición del cliente **AL-KOAT/NEOGARD** ofrecerá la garantía estándar del fabricante, condicionado a la entrega del formato de requisición de garantía debidamente llenado.

8 AL-KOAT^{MR}

GUÍA DE ESPECIFICACIONES

PARTE 2.- PRODUCTOS

2.1 FABRICANTE

A. NEOGARD división de la compañía JONES-BLAIR, P.O. Box 35286, Dallas, TX 75235, www.neogard.com

2.2 MATERIALES

A. Materiales de **ELASTA-GARD C**.

1. Primario epóxico base agua **7779/7781**.
2. Recubrimiento de uretano capa base: **7419** de color negro.
3. Recubrimiento elastomérico de poliuretano capa final: **70611** (gris) o **70613** (blanco).
4. Cinta de refuerzo: Cinta auto adherible (Eternabond) u otra similar aprobada que tenga un espesor mínimo de 39 mils (0.039”).
5. Sellador: **AL-1**.

B. Propiedades físicas del impermeabilizante aplicado en estado líquido (ya curado).



REQUERIMIENTOS DE DESEMPEÑO EN PELICULA CURADA

PROPIEDADES FÍSICAS	CAPA BASE	CAPA FINAL	MÉTODO DE PRUEBA
Resistencia a la tensión (Kg./cm ²)	28	105	ASTM D 412
Elongación	500%	360%	ASTM D 412
Deformación permanente	<25%	< 10%	ASTM D 412
Resistencia al desgarramiento (Kg./cm.)	15	18	ASTM D1004
Resistencia al cambio de % de peso en agua a 7 días	4%	< 3%	ASTM D471
Transmisión del vapor por humedad (perms ingleses) a 0.028"	0.9	2.2	ASTM E96
Abrasión Taber 1000 CS-17	N/A	45 mg.	
Dureza Shore "A"	45-64	70 - 75	ASTM D2240
Adherencia al sustrato (Kg./cm.)	Aceptable	3	ASTM D903
Resistencia al intemperismo	N/A	Manchas ligeras	ASTM D822
Choque térmico	N/A	No hay pérdida de adherencia	Alternando Calor/ frío

2.3 ACCESORIOS

- A.** Primarios: Los recomendados por el fabricante para concreto y metal.
- B.** Los refuerzos de fábrica y los tapa juntas impermeables para las juntas de expansión deberán ser compatibles con el sistema de impermeabilización **ELASTA-GARD C** aplicado en estado líquido.
- C.** Materiales varios como adhesivos, primarios para metal, ventilaciones metálicas y coladeras pluviales se considerarán como partes componentes del techo y serán compatibles con **ELASTA-GARD C**.
- D.** Gravilla (opcional): Consultar a **AL-KOAT/NEOGARD** para recomendaciones.

AL-KOAT^{MR}

POLIURETANOS

PARTE 3.- EJECUCIÓN

3.1. - INSPECCIÓN

- A.** Verificar que los trabajos ejecutados de conformidad a lo establecido en otras secciones, cumplan con los siguientes requisitos:
1. La superficie de concreto este libre de bordes y protuberancias cortantes. Si se usaron cimbras metálicas para el colado del elemento de concreto, deben ser ventilados en la cara expuesta de la cimbra para permitir el secado adecuado del concreto.
 2. El concreto haya sido curado con agua durante 28 días, como mínimo. Solamente podrá utilizarse un compuesto a base de silicato de sodio como agente alterno de curado, en caso de que no se haya hecho el curado del concreto con agua; cualquier otra alternativa deberá ser aprobada por escrito por **AL-KOAT/ NEOGARD**.
 3. El acabado de la superficie del concreto debe ser hecho con llana metálica y escobillado ligeramente con cepillo suave para lograr una textura semejante a la que usualmente se da a las banquetas.
 4. Las áreas dañadas del concreto deben ser reparadas utilizando un epóxico 100% sólidos y arena, nivelando con las áreas adyacentes.

3.2 PREPARACIÓN

- A. Protección:**
1. Mantener los productos alejados del calor, chispas y flamas. No permitir el uso de equipos que produzcan chispas durante la aplicación de producto o hasta que hayan desaparecido los vapores del mismo. Colocar letreros de "no fumar".
 2. Cuando **ELASTA-GARD C** se aplica en forma de spray, los materiales brisados y los solventes pueden alcanzar distancias considerables y deben tomarse las precauciones siguientes:
 - a. Colocar señales a una distancia mínima de 30 m. del área de trabajo.
 - b. Cerrar las tomas de aire al edificio y las entradas de aire acondicionado.
 - c. Colocar barreras rompe-viento cuando sea necesario.
 - d. Minimizar o excluir a todo personal que no este involucrado en la aplicación de **ELASTA-GARD C**.
 - e. Tener a la mano extinguidores de CO₂ o de polvo químico.
 - f. Proveer ventilación adecuada.
 3. Proteger las plantas, vegetación y animales que puedan verse afectados por **ELASTA-GARD C**. Usar ropa de trabajo y mascarilla como se requiere.
- B. Preparación de la superficie.**
1. Limpieza: La superficie debe estar limpia, seca, firme y libre de cualquier material que pueda inhibir la adherencia del sellador **AL-1** y de **ELASTA-GARD C**. Para lograr una superficie limpia, puede requerirse usar limpiadores, agua a presión, pulidoras, barredoras, aspiradoras u otro medio cualquiera para remover todos los contaminantes.

2. Fisuras y juntas frías: Las fisuras capilares en el concreto (con ancho no mayor a 1.5 mm.) deben ser limpiadas, imprimadas y tratadas con material de capa base **7419** en una distancia de 5 cm. a cada lado de la fisura para alcanzar un espesor de película seca de 30 mils (0.030"). Las fisuras con ancho mayor a 1.5 mm. y las juntas frías en el concreto deben reforzarse con cinta auto-adherible (Eternabond) o similar con espesor mínimo de 39 mils.
3. Juntas de control: Las juntas secundarias de control deben sellarse con sellador **AL-1**, aplicado solamente en el interior de la junta, sin afectar la superficie anexa. Deben reforzarse además con cinta auto-adherible (Eternabond) o similar con espesor mínimo de 39 mils.
4. Condiciones de la superficie. La superficie debe estar limpia y seca antes de aplicar **ELASTA-GARD C**.

ELASTA-GARD[®] C
RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE
APLICADO EN ESTADO LÍQUIDO

8 AL-KOAT^{MR}

GUÍA DE ESPECIFICACIONES

3.3 APLICACIÓN

A. Aplicación de ELASTA-GARD C:

Garantía de 5 años.

1. Si se requiere, aplicar primario base agua **7779/7781** a razón de 0.14 Lt./m² a todas las superficies de concreto y déjese secar. **Si no se coloca la capa base dentro de las siguientes 24 horas, vuélvase a imprimir.**
2. **1ª Capa base:** Aplicar material de uretano capa base **7419** a razón de 0.33 Lt./m², como mínimo, a las superficies que recibirán **ELASTA-GARD C** para alcanzar un espesor promedio de película seca de 11 mils (0.011").
3. **2ª Capa base:** Cuando la primera capa base haya secado, aplicar material de uretano capa base **7419** a razón de 0.33 Lt./m², como mínimo, a las superficies que recibirán **ELASTA-GARD C** para alcanzar un espesor promedio de película seca de 11 mils (0.011").
4. Cuando la 2ª capa base haya secado, aplíquese material elastomérico de poliuretano capa final **70611** (gris) o **70613** (blanco), a razón de 0.31 Lt./m², como mínimo, para alcanzar un espesor promedio de película seca de 9 mils (0.009"). La aplicación de esta capa final, debe hacerse en sentido perpendicular al que se colocó la 2ª capa base. El espesor total promedio del sistema de recubrimiento elastomérico en seco debe ser de 31 mils (0.031").

**** Nota para quien especifica: Los valores de espesor de la película curada son promedio y pueden variar debido al acabado de la superficie. Techados con pendientes fuertes pueden requerir capas adicionales para alcanzar el espesor especificado de 31 mils en seco.**

Garantía de 10 años.

1. Si se requiere aplicar primario base agua **7779/7781** a razón de 0.14 Lt./m² a todas las superficies de concreto y déjese secar. **Si no se coloca la capa base dentro de las siguientes 24 horas, vuélvase a imprimir.**
2. **1ª Capa base:** Aplicar material de uretano capa base **7419** a razón de 0.41 Lt./m², como mínimo, a las superficies que recibirán **ELASTA-GARD C** para alcanzar un espesor promedio de película seca de 14 mils (0.014").
3. **2ª Capa base:** Cuando la primera capa base haya secado, aplicar material de uretano capa base **7419** a razón de 0.41 Lt./m², como mínimo, a las superficies que recibirán **ELASTA-GARD C** para alcanzar un espesor promedio de película seca de 14 mils (0.014").
4. **Capa Final:** Cuando la 2ª capa base haya secado, aplíquese material elastomérico de poliuretano capa final **70611** (gris) o **70613** (blanco), a razón de 0.41 Lt./m², como mínimo, para alcanzar un espesor promedio de película seca de 12 mils (0.012"). La aplicación de esta capa final, debe hacerse en sentido perpendicular al que se colocó la 2ª capa base. El espesor total promedio del sistema de recubrimiento elastomérico en seco debe ser de 40 mils (0.040").

**** Nota para quien especifica: Los valores de espesor de la película curada son promedio y pueden variar debido al acabado de la superficie. Techados con pendientes fuertes pueden requerir capas adicionales para alcanzar el espesor especificado de 40 mils en seco.**



AL-KOAT^{MR}
POLIURETANOS

Siempre Adelante

by



NEOGARD[®]

ELASTA-GARD[®] C

RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE
APLICADO EN ESTADO LÍQUIDO

3.4 LIMPIEZA

- A. Retirar del lugar de trabajo todos los residuos resultantes de la aplicación de **ELASTA-GARD C**.

3.5 PROTECCIÓN

- A. No se permita tránsito de personal sobre el área recubierta con **ELASTA-GARD C** durante un período mínimo de 48 horas después de terminada su aplicación, a 24° C y 50% de humedad relativa o hasta que esté totalmente curado.

AL-KOAT^{MR}

POLIURETANOS